

Factura Pequeño Contribuyente

HARRIET MISHEL, CABALLEROS DE ESCOBAR

Nit Emisor: 19558880

HARRIET MISHEL CABALLEROS DE ESCOBAR

15 AVENIDA 12-48 RESIDENCIAL SAN JOSÉ LAS ROSAS, zona 6,
Mixco, GUATEMALA

NIT Receptor: 3440958

Nombre Receptor: INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO
ALFREDO OBIOLS GOMEZ

Dirección comprador: AVENIDA LAS AMERICAS 5-76, ZONA 13,
GUATEMALA

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

965F5545-7B68-4625-B88A-F28C9F942AB3

Serie: 965F5545 Número de DTE: 2070431269

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-may-2025 10:03:55

Fecha y hora de certificación: 05-may-2025 10:03:56

Moneda: GTQ

| #No | B/S | Cantidad | Descripción | P. Unitario con IVA (Q) | Descuentos (Q) | Otros Descuentos(Q) | Total (Q) | Impuestos |
|----------|----------|----------|--|-------------------------|----------------|---------------------|-----------|-----------|
| 1 | Servicio | 1 | Pago de honorarios por servicios profesionales prestados al Instituto Geográfico Nacional, Ingeniero Alfredo Obiols Gómez del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el período correspondiente del 01 de mayo de 2025 al 31 de mayo de 2025, según contrato administrativo número 2025-202-1-2-3, Acuerdo Ministerial de aprobación número RH-029- 202-1-2025. | 13,000.00 | 0.00 | 0.00 | 13,000.00 | |
| TOTALES: | | | | | 0.00 | 0.00 | 13,000.00 | |

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, Serie 965F5545, número de DTE 2070431269 de fecha 31 de mayo de 2025; emitida por Harriet Mishel Caballeros de Escobar, ampara el pago de servicios Profesionales; correspondiente al mes de mayo del año 2025, según contrato Administrativo número 2025-202-1-2-3 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-202-1-2025. Conste. Guatemala 31 de mayo del 2025.



F. 
Harriet Mishel Caballeros de Escobar
DPI: 2589 88967 0101



F. 
Ing. Agr. Daunno Walther Chew Dávila
Director
Instituto Geográfico Nacional -IGN-



"Contribuyendo por el país que todos queremos"



Identificador Documento del Verificador
Integrado No:
1746463584939

Fecha de Generación:
May 5, 2025, 10:46 AM

Detalle de Documentos

| | |
|--|---|
| Tipo Documento: | FEL |
| Fecha Emisión: | 31/05/2025 10:03:55 |
| Emisor: | 19558880 |
| Agente de Retención: | No es agente de retención. |
| Establecimiento: | HARRIET MISHel CABALLEROS DE ESCOBAR |
| Receptor: | 3440958-INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ |
| Monto Total: | GTQ GTQ 13000.000000 |
| No. de Acceso: | 0 |
| Autorización: | 965F5545-7B68-4625-B88A-F28C9F942AB3 |
| Serie: | 965F5545 |
| Número del DTE: | 2070431269 |
| Acuse de recibido: | FCID202520250505T10:03:5606:00965F55457B684625B88AF28C9F942AB3 |
| Fecha de la consulta: | 05/05/2025 10:46:11 |
| Estado: | Activo |
| Asociado a una garantía mobiliaria: | No |



SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS



Al 05/05/2025 10:46:30 AM

CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR

| | |
|--------|--|
| NIT | 19558880 |
| NOMBRE | HARRIET MISHIEL, CABALLEROS DE ESCOBAR |

RESUMEN

TIPO DE INCUMPLIMIENTO

¡FELICITACIONES!
NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS

El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



Verifique la validez de la presente consulta

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

| | | |
|---|------------------------|---|
| No. Contrato Administrativo | | 2025-202-1-2-3 |
| No. Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato: | | RH-029-202-1-2025 |
| Tipo de Servicios: | | PROFESIONALES |
| Nombres y apellidos de la persona contratista: | | HARRIET MISHEL CABALLEROS DE ESCOBAR |
| Plazo de contratación: | Del: 02/01/2025 | Al: 30/06/2025 |
| Periodo de este informe: | Del: 01/05/2025 | Al: 31/05/2025 |
| Monto a Pagar: Trece mil quetzales exactos. | | Q13,000.00 |
| Prestados en: | | INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ |

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:


A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el período de la contratación:

| Descripción de actividades según TDR | Informe de actividades realizadas | Avance | |
|---|--|--------------|-------------|
| | | Cuantitativo | Cualitativo |
| 1) Servicios profesionales para colaborar en los análisis jurídicos para estudios de límites de los municipios y departamentos que le sean asignados. | Colaboré con servicios profesionales en el análisis de conformación de expedientes y verificación de límites cartográficos del municipio de San Francisco El Alto del departamento de Totonicapán. | 75% | En proceso |
| 2) Servicios profesionales para colaborar en consultas registrales de fincas inscritas en el registro general de la propiedad, dirección de avalúos de bienes inmuebles, y cualquier otro registro pertinente para estudios de límites de los municipios y departamentos que le sean asignados. | Colaboré con servicios profesionales en consultas al registro de la propiedad, sobre fincas que pertenecen al municipio de San Francisco El Alto del departamento de Totonicapán. | 100% | Finalizado |
| 3) Servicios profesionales para colaborar en el acompañamiento en las reuniones de trabajo y externar opinión jurídica en temas de catastro y productos de la división. | Colaboré en la quinta mesa de diálogo en forma virtual en coordinación con la Gobernación Departamental de San Marcos en seguimiento aprobación del Plan de Sensibilización y Pacto de no Agresión del conflicto de límites entre los municipios de Tajumulco e Ixchiguan. | 75% | En Proceso |

| | | | |
|---|--|------|------------|
| 4) Servicios profesionales para colaborar en la resolución de dudas en el ámbito jurídico a usuarios con respecto a temas de límites municipales y departamentales y productos de la división de apoyo al catastro. | Servicios profesionales para la resolución de dudas en el ámbito jurídico, orientar o brindar apoyo a los usuarios con respecto a la resolución de temas de límites de los municipios del departamento de Chimaltenango. | 100% | Finalizado |
| 5) Otras actividades relacionadas con el servicio contratado o que le sean asignadas por la autoridad superior. | Apoyo en gestión de convenio Interinstitucional entre el Instituto Geografico Nacional, Ingeniero Alfredo Obiols Gomez y Registro General de la Propiedad. | 65% | En Proceso |

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f) 
Harriet Mishel Caballeros de Escobar
DPI: 2589 88967 0101
Celular: 59790478

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quién corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

(f) 

Lic. Saúl B. Palma Montenegro
JEFE DE APOYO AL CATASTRO
Instituto Geográfico Nacional

(f) 

Ing. Agr. Daunno Walther Chew Dávila
Director
Instituto Geográfico Nacional -IGN-



Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala

CONSTANCIA DE COLEGIADO ACTIVO

El infrascrito secretario de Junta Directiva del Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala

HACE CONSTAR:

Que en los registros de este Colegio Profesional aparece inscrito (a) el (la) Licenciado (a):



HARRIET MISHEL CABALLEROS DE ESCOBAR

LICDA. EN CIENCIAS JURIDICAS Y SOCIALES

COLEGIADO No. 3507

Desde el: 02/02/2016, con cuotas canceladas al 31/12/2025, con Calidad de Colegiado Activo al 31/03/2026



Esa constancia tiene vigencia de 3 meses a partir de la fecha de emisión y únicamente